

УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ № 8

микрозайм «Альтернатива» на рефинансирование срочной задолженности

Общие требования к Заемщикам	Соответствуют общим требованиям, установленным пунктами 2.1 Правил. Срок осуществления деятельности, на дату подачи (регистрации) Заявления о предоставлении микрозайма составляет не более 60 месяцев.
Особые условия	2.1. Кредит/займ/досрочный выкуп имущества на рефинансирование, которого Заявитель планирует направить средства данного займа, должен быть выдан на цели, связанные с предпринимательской деятельностью Заявителя; 2.2. Срок пользования полученным ранее кредитом/займом/договором лизинга не менее 3-х месяцев до даты подачи Заявления на получение займа; 2.3. В случае противоречий положений Правил настоящим Условиям, применяются настоящие Условия. 2.4. По состоянию на дату рассмотрения заявки и выдачи займа Фондом отсутствует текущая просроченная задолженность кредиту(ам)/займу(ам)/договору(ам) лизинга.
Цель Займа	Рефинансирование кредитов/займов/договоров лизинга, направленных на развитие предпринимательской деятельности.
Максимальный размер займа	До 3 000 000 (трех миллионов) рублей, но не более суммы задолженности(основной долг и проценты) по рефинансируемому кредиту(ам)/займу(ам)/договору(ам) лизинга. При сумме займа выше 1 млн. рублей максимальная сумма займа рассчитывается по следующей формуле: - Максимальная сумма займа = Выручка субъекта МСП за предшествующий год, разделенная на 12 и умноженная на 3.
Проценты за пользование займом	1. Для субъектов МСП из моногорода при реализации приоритетных проектов, субъектов МСП при реализации приоритетных проектов и субъектов МСП, осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства – в размере 0,5 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа; 2. Для остальных категорий заемщиков - в размере 0,8 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа; 3. Для всех заемщиков предоставивших обеспечение в соответствии с пунктом 2 раздела «Обеспечение по займу» настоящих условий в размере 0,6 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа.
Срок займа	не более 36- ти месяцев;
Отсрочка возврата суммы займа	Устанавливается решением Комитета по ресурсам Фонда по заявлению Заемщика, но не более 6-ти календарных месяцев.
Возврат суммы займа	В соответствии с графиком платежей до конца срока пользования займом.
Оплата процентов	Ежемесячно, с месяца, следующего за месяцем выдачи займа, в соответствии с графиком возврата суммы займа (графика платежей) до конца срока пользования

	займом
Обеспечение по займу	<p>1. В соответствии с п.3 Правил предоставления займов Фонда</p> <p>2. Для заемщиков, указанных в пункте 3 раздела «Проценты за пользование займом» настоящих условий», качестве обеспечения по займу предоставляется следующее имущество (соответствующее условиям п.3 Правил предоставления займов Фонда):*</p> <ul style="list-style-type: none"> - Транспортные средства Иностраннх марок годом выпуска не старше 8 лет, Российских и Китайских марок годом выпуска не старше 5 лет; - Сельскохозяйственная и иная техника Иностраннх марок годом выпуска не старше 8 лет, Российских и Китайских марок годом выпуска не старше 5 лет; - Жилая недвижимость, расположенная в городах и районных центрах Липецкой области; - Объекты коммерческой недвижимости (нежилые помещения, здания, строения, сооружения) и земельные участки под ними (при наличии), расположенные в городах и районных центрах Липецкой области - Земельные участки, входящие в состав земель сельскохозяйственного назначения (площадью не менее 10 га).
Перечень документов	<p>В соответствии с перечнем документов, утверждаемым Приказом директора Фонда;</p> <p>Копия договора, по которому производится рефинансирование, заверенная первоначальным кредитором.</p> <p>Оригинал справки, подписанной уполномоченным лицом первоначального кредитора (банка/МФО/лизинговой компании) и скрепленный печатью о положительной кредитной истории (отсутствии просроченных платежей сроком более 29-ти дней) за последние 12 месяцев и остатке текущей задолженности по кредиту/займу/стоимости досрочного выкупа имущества по договору лизинга.</p> <p>Оригинал справки, подписанной уполномоченным лицом первоначального кредитора (банка/МФО/лизинговой компании) и скрепленный печатью о задолженности (с разбивкой о сумме задолженности по основному долгу и процентам) по рефинансируемому кредиту(ам)/займу(ам)/договору(ам) лизинга.</p>
Срок целевого использования займа	Не более 30-ти дней.
Документы, подтверждающие целевое использование займа	<p>Документы, подтверждающие факт оплаты в соответствии с установленным Договором займа целевым использованием (платежное поручение с отметкой банка о проведении платежа, выписка банка);</p> <p>Оригинал справки, подписанной уполномоченным лицом первоначального кредитора (Банка/МФО/лизинговой компании) о полном погашении задолженности и прекращении действия кредитного договора/договора займа/договора лизинга.</p>
Источник финансирования	<p>1. микрозаймы для кооперативов - из Фонда развития кооперативов МКК «Липецкий областной фонд поддержки МСП»;</p> <p>2. микрозаймы для остальных категорий заемщиков - из средств Займового фонда.</p>